

# Městský úřad Teplice nad Metují, odbor výstavby

č.j. Výst. DR-01/97/V

v Teplicích nad Metují

dne 18. 7. 1997

**TOTO ROZHODNUTÍ NABÝLO PRÁVNÍ MŮCI**

Doporučeně do vlastních rukou

dne

11. 4. 1994

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
odbor výstavby

1. Obec Adršpach, Dolní Adršpach č.p.82
2. Okresní úřad Náchod, majetkoprávní oddělení, Palác č. 149/57, Teplice nad Metují, Náchod
3. Správa a údržba silnic Náchod, Broumovská 90, Náchod 7 - Malé Poříčí
4. České dráhy státní podnik, Divize dopravní cesty odštěpný závod, Stavební správa Praha, Italská 45, Praha 2 - Vinohrady
5. Lesy České republiky s.p., Přemyslova 1106, Hradec Králové

## ROZHODNUTÍ

Městský úřad Teplice nad Metují, odbor výstavby, jako příslušný stavební úřad, Obci Adršpach podle § 88 a 93 zákona č.50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č.103/1990 Sb., č.262/1992 Sb. a č.43/1994 Sb.

### dodatečně povoluje

provedení terénních úprav na části pozemku parcelní číslo 620/10 KN v katastrálním území Dolní Adršpach. Terénní úpravy spočívaly v dokončení odstranění terénních nerovností. Upravený pozemek bude sloužit k dočasnému parkování osobních automobilů do termínu 30.9.1997.

Pro dočasné užívání upraveného pozemku parcelní číslo 620/10 KN v katastrálním území Dolní Adršpach se stanoví tyto podmínky:

1. V případě úniku ropných látek, případně dalších látek nebezpečných vodám, bude kontaminovaná zemina odstraněna a likvidována v souladu s platnými předpisy.
2. Obecní úřad v Adršpachu v době užívání tohoto dočasného parkoviště zajistí úpravu dopravního značení na vjezd.
3. Po skončení dočasného užívání pozemku zajistí Obec Adršpach údržbu této plochy.

### Odůvodnění

Dne 5.6.1996 požádala Obec Adršpach o dodatečné povolení terénních prací a souhlas k užívání části pozemku parcelní číslo 620/10 KN v katastrálním území Dolní Adršpach. Terénní úpravy jsou již zcela dokončeny, byly provedeny bez příslušného povolení stavebního úřadu. Daná část pozemku parcelní číslo 620/10 KN bude využívána jako parkoviště osobních automobilů do 30.9.1997. Další využití tohoto pozemku po 30.9.1997 není prozatím určeno. Zahájení řízení bylo příslušným stavebním úřadem oznámeno dne 3.7.1996 všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy. Ústní jednání, které se v předmětné věci mělo konat dne 19.7.1996 se z důvodu nemoci pracovníků stavebního úřadu nekonalo. Náhradní projednání se uskutečnilo dne 22.8.1996. Dne 2.9.1996 bylo zažádáno o změnu termínu, užívání části daného

pozemku bylo nově navrženo do 30.9.1997 místo do 30.9.1996, což bylo oznámeno všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy. Byla zároveň stanovena lhůta k možnému vyjádření a připomínce k této změně do 15.10.1996. Do této lhůty se občané nevyjádřili, žádné připomínky nebyly podány. Protože bylo zjištěno, že předložená žádost neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení provedených terénních úprav, odbor výstavby Městského úřadu v Teplicích nad Metují, vydal dne 25.11.1996 rozhodnutí o přeručení řízení č.j.Výst.OR-05/96/V a zároveň vyzval investora k doplnění chybějících potřebných dokladů. Posledí chybějící doklad byl stavebnímu úřadu předložen 6.2.1997.

Po posouzení z hledisek záměrů a cílů územního plánování, ochrany životního prostředí a jednotné politiky ve výstavbě dospěl stavební úřad k závěru, že provedené terénní úpravy nejsou s těmito zájmy v rozporu. Potvrdila to i kladná stanoviska spolupůsobících orgánů státní správy, které hájí veřejné zájmy podle zvláštních předpisů.

### Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k referátu regionálního rozvoje Okresního úřadu Náchod, podáním učiněným u odboru výstavby Městského úřadu v Teplicích nad Metují.



*Miroslava Kučerová*

Miroslava Kučerová  
vedoucí odboru výstavby

příloha pro stavebníka:

- ověřená dokumentace terénních úprav

na vědomí: Správa CHKO Broumovsko, Police nad Metují  
Okresní úřad Náchod - referát životního prostředí  
- referát dopravy a SH  
Drážní úřad Letohrad