

**Usnesení č. 13 z jednání zastupitelstva města Teplice nad Metují
konaného dne 6. května 2020**

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují

schvaluje

Usnesení č. 01/13/2020

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy na výměnu střešní krytiny na domě č. p. 94, Teplice nad Metují s firmou Josef Roubal, Heřmánkovice 178, 549 84 Heřmánkovice, IČ 13200640.

Usnesení č. 02/13/2020

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje Smlouvy o investičním úvěru v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví č. 1958020691 (dále jen jako „Smlouva o úvěru“), a to dle jejího návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva, na základě které Podpurný a garanční rolnický a lesnický fond, a.s., sídlem Sokolovská 394/17, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 492 41 494 (dále jen jako „PGRLF“) poskytne městu Teplice nad Metují investiční úvěr ve výši 440.000,- Kč, na pořízení nového traktorového nosiče kontejnerů CSRGO HOOK vč. příslušenství, a obec je povinna peněžní prostředky z úvěru PGRLF vrátit za podmínek uvedených ve Smlouvě o úvěru a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Usnesení č. 03/13/2020

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje Smlouvy o poskytnutí finanční podpory snížení jistiny investičního úvěru poskytnutého Fondem v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví č. 1959020691 (dále jen jako „Smlouva o podpoře“), a to dle jejího návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva, na základě které PGRLF poskytne obci finanční podporu maximálně ve výši 220.000,- Kč na snížení jistiny úvěru dle Smlouvy o úvěru, a to za podmínek uvedených ve Smlouvě o podpoře a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Usnesení č. 04/13/2020

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce č. 1958020691-11 (dále jen jako „Budoucí smlouva“), a to dle jejího návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva, na základě které se obec zaváže do stanovené doby uzavřít s PGRLF k zajištění pohledávky PGRLF ze Smlouvy o úvěru, Smlouvu o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce, za podmínek dále uvedených v Budoucí smlouvě a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Usnesení č. 05/13/2020

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje uzavření Smlouvy o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce (dále jen jako „Smlouva o zajišťovacím převodu práva“) za podmínek a ve lhůtě dle Budoucí smlouvy, dle jejího návrhu, který je součástí Budoucí smlouvy, která je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva, na základě které obec k zajištění pohledávky PGRLF ze Smlouvy o úvěru podmíněně převede své vlastnické právo k předmětu zajištění na Fond, a to dále za podmínek uvedených ve Smlouvě o zajišťovacím převodu práva, a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Usnesení č. 06/13/2020

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje uzavření Zástavní smlouvy k pohledávkám z pojistného plnění č. 1958020691-3 (dále jen jako „Zástavní smlouva k pojistnému plnění“), a to dle jejího návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva, na základě které obec zřizuje ve prospěch PGRLF k zajištění pohledávky PGRLF ze Smlouvy o úvěru, zástavní právo k pohledávkám z pojistného plnění, a to za podmínek dále uvedených v Zástavní smlouvě k pojistnému plnění a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Usnesení č. 07/13/2020

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje uzavření kupní smlouvy č. 03/2020 s firmou RAMOS – KOO s.r.o., U Bílé haldy 1264, 337 01 Rokycany, IČO 49358618 na nákup traktorového nosiče kontejnerů za cenu 440.000 Kč, bez DPH a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Usnesení č. 08/13/2020

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje uzavření smlouvy s firmou Eurovia CS, a.s., U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha 4, IČO 45274924 na výstavbu chodníku Rooseveltova, Teplice nad Metují za cenu 555.407,60,- Kč, včetně DPH a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Usnesení č. 09/13/2020

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí kupní smlouvě se smlouvou o právu provést stavbu s panem J.B, bytem na pozemek parc. č. stavební 38 a pozemek p. č. 343/1, k. ú. Teplice nad Metují, v rozsahu uvedené koordinační situace a pověřuje místostarostu Ing. Radka Myšku jejím podpisem.

Usnesení č. 10/13/2020

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje nákup 50 ks kotev na lyžařský vlek od Skiareálu Klíny za cenu 300.000,- Kč, včetně DPH..

Usnesení č. 11/13/2020

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje nákup nového serveru pro ZŠ a MŠ Teplice nad Metují za cenu 182.262 Kč, včetně DPH od společnosti DLNK, s.r.o., T.G. Masaryka 1427, 549 01 Nové Město nad Metují, IČ 26012162.

Usnesení č. 12/13/2020

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-2009126/ VB/03 – Teplice nad Metují vvn č.p.74 pro RD.

Usnesení č. 13/13/2020

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje uzavření Obchodní smlouvy o dílo na vyhotovení projektové dokumentace „Infrastruktury Nad Kamencem pro 10 RD“ s firmou PROXION s.r.o., Hurdálkova 56, 547 01 Náchod, IČO 25264451 za cenu 137.033,- Kč, včetně DPH a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Usnesení č. 14/13/2020

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje uzavření smlouvy č.j. UZSVM/HNA/1456/2020-HNAM o bezúplatném převodu vlastnického práva p. č. 68, trvalý travní porost, o výměře 624 m², k. ú. Teplice nad Metují, od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

Usnesení č. 15/13/2020

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje s účinností od 1.1.2021 cenu za pronájem travních ploch a ostatních ploch v částce 1.800 Kč/ha/rok a orné půdy 2.000 Kč/ha/rok.

Usnesení č. 16/13/2020

Zastupitelstvo města schvaluje Organizační řád městského úřadu Teplice nad Metují.

Usnesení č. 17/13/2020

Zastupitelstvo města schvaluje jmenování starosty Města Teplice nad Metují, pana Josefa Bitnara, nar. 18.12.1960, k zastupování Města Teplice nad Metují na Valné hromadě VaK Náchod, a.s. dne 19. června 2020 a pověřuje jej hlasováním podle návrhu usnesení podle programu na pozvánce.

Usnesení č. 18/13/2020

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje členství města Teplice nad Metují ve společnosti Strategická rada regionu Broumovsko o.p.s.

Usnesení č. 19/13/2019

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje zakládací smlouvu Strategické rady Broumovsko o.p.s. dle předlohy, na jejímž základě se město Teplice nad Metují stane jedním ze zakladatelů společnosti.

Usnesení č. 20/13/2020

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje jmenování starosty města Teplice nad Metují pana Josefa Bitnara do Správní rady Strategické rady regionu Broumovsko o.p.s.

Usnesení č. 21/13/2020

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje jmenování místostarosty města Teplice nad Metují pana Jaroslava Martince do dozorčí rady Strategické rady regionu Broumovsko o.p.s.

Usnesení č. 22/13/2020

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje poskytnutí členského příspěvku pro rok 2020 Strategické radě Broumovsko.

Usnesení č. 23/13/2020

Zastupitelstvo města schvaluje doplnění vnitřního předpisu č.11/2020, „Směrnice o pravidlech VŘZM“ o odlišný postup při zadávání VZMR.

Usnesení č. 24/13/2020

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou Eurovia CS, a.s., U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha 4, IČO 45274924 na opravu místní komunikace na části p.č. 966/2, ostatní komunikace, k.ú. Horní Teplice, za maximální cenu 830.550,- Kč, bez DPH a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Usnesení č. 25/13/2020

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje uzavření Smlouvy o Spořicím účtu mezi městem Teplice nad Metují a Komerční bankou a. s. se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969, Praha 1, PSČ 114 07, IČ: 45317054 s vkladem 16 milionů Kč.

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje uzavření Smlouvy o termínovaném vkladu s individuální pevnou úrokovou sazbou 0,50% p.a. mezi Městem Teplice nad Metují a Komerční bankou a. s. se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969, Praha 1, PSČ 114 07, IČ: 45317054 na dobu 3 měsíců s automatickou obnovou s výší vkladu 4 mil. Kč.

Zastupitelstvo Města Teplice nad Metují schvaluje uzavření Smlouvy o uložení peněžních prostředků (Termínovaný vklad) ve výši 4 mil. s 3 měsíční výpovědní dobou a pevným výnosem 1,6% p.a. do 14.5.2020 a pevným výnosem 1,1 % p.a. od 15.5.2020 mezi Městem Teplice nad Metují a JT Bank, a.s. Pobřežní 14, 186 00 Praha 8, ČR.

bere na vědomí

Usnesení č. 26/13/2020

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují bere na vědomí rozpočtové opatření č. 02/2020, kterým se navyšují příjmy i výdaje shodně o 90 000,- Kč.

Usnesení č. 27/13/2020

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3/2020, kterým se navyšují příjmy i výdaje shodně o 20 000 Kč.

Usnesení č. 28/13/2020

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují bere na vědomí rozbor hospodaření k 31.03.2020.

Usnesení č. 29/13/2020

Zastupitelstvo města bere na vědomí uzavření Dodatku č.3 Smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření ze dne 24.5.2017 mezi Městem Teplice nad Metují a firmou C.P.A. Audit, spol. s.r.o., U Hájovny 1022, 460 01 Liberec 14, IČ 25472542.

Usnesení č. 30/13/2020

Zastupitelstvo města bere na vědomí uzavření smlouvy na výměnu krytiny na domě Palackého č.p.128, Teplice nad Metují s firmou Jan Soukup, Vižňov 250, 549 83 Meziměstí, IČ 11157704.

Usnesení č. 31/13/2020

Zastupitelstvo města bere na vědomí uzavření smlouvy na instalaci biofiltru v domě č.p.60 Zdoňov, s firmou Petr Čermák, Horní 78, 549 57 Teplice nad Metují, IČ 68486090 za cenu 105.800,- Kč.

Usnesení č. 32/13/2020

Zastupitelstvo města bere na vědomí uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-2001284/SOBS VB/02 na pozemku města p.č. 404, k.ú. Bohdašín.

Usnesení č. 33/13/2020

Zastupitelstvo města bere na vědomí přidělení bytu 1+1, nám. A. Jiráska 269, Teplice nad Metují paní E.V. uzavření nájemní smlouvy.

Usnesení č. 34/13/2020

Zastupitelstvo města bere na vědomí přidělení bytu 1+kk, Zámecká 23, Teplice nad Metují panu P.O., a uzavření nájemní smlouvy.

Usnesení č. 35/13/2020

Zastupitelstvo města bere na vědomí přidělení bytu 3+1, nám. A. Jiráska 269, Teplice nad Metují paní L.M. a uzavření nájemní smlouvy.

Usnesení č. 36/13/2020

Zastupitelstvo města bere na vědomí přidělení bytu 2+kk, Rooseveltova 118, Teplice nad Metují panu L.M. a uzavření nájemní smlouvy.

zamítá

Usnesení č. 37/13/2020

Zastupitelstvo města zamítá žádost pana L.M, o odkup p. č. 399/1, trvalý travní porost, p. č. 401/1, trvalý travní porost a p. č. 403/4, trvalý travní porost, vše v k. ú. Teplice nad Metují.

Usnesení č. 38/13/2020

Zastupitelstvo města zamítá žádost společnosti Hotel Orlík TNM s.r.o., IČ 06536603, se sídlem Klášterní 1, 550 01 Broumov, o odkup části pozemku p. č. 447/5 o výměře 92,1 m², ostatní plocha, k. ú. Teplice nad Metují.

Usnesení č. 39/13/2020

Zastupitelstvo města zamítá žádost paní S.K., o pronájem p. č. 603/10, trvalý travní porost, o výměře 8.694 m², k. ú. Teplice nad Metují.

stanovuje

Usnesení č. 40/13/2020

Zastupitelstvo města stanovuje celkový počet zaměstnanců MěÚ v Teplicích nad Metují k 1. 5. 2020 v Teplicích nad Metují na 35.

V Teplicích nad Metují 12.5.2020

Ing. Radek Myška
Místostarosta

Josef Bitnar
starosta