

**Usnesení č. 3**  
**zjednání zastupitelstva města Teplice nad Metují konaného dne**  
**13. února 2019**  
**Zastupitelstvo města Teplice nad Metují**

---

**s c h v a l u j e**

**Usnesení č. 01/03/2019**

Zastupitelstvo města schvaluje vyplatit odměnu pro nečlena – odborníka - ve výborech za jedno jednání ve výši 400 Kč.

**Usnesení č. 02/02/2019**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy o dílo se společností STRABAG a.s. na akci „Silnice III/30110 Teplice nad Metují – Adršpach SO 104 – Oprava objízdné trasy“ s cenou 1.871.273,71 Kč vč. DPH.

**Usnesení č. 03/03/2019**

Zastupitelstvo města schvaluje dar ve výši 10.000,- Kč Klubu aktivních ve vzdělávání, z.s., na propagaci a popularizaci činnosti klubu.

**Usnesení č. 04/03/2019**

Zastupitelstvo města schvaluje prodej p.č. 103/1, výměra: 604 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, k.ú. Zdoňov R. J. za cenu kupní 44.240, - Kč a za podmínek předkupního práva a s výhradou věcného práva zpětné koupě pro Město Teplice nad Metují a podmínek smlouvy.

**Usnesení č. 05/03/2019**

Zastupitelstvo města schvaluje prodej p.č. 224/22, výměra: 161 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, k.ú. Teplice nad Metují manželům A. a F. P. za cenu kupní 24.643,14 Kč.

**Usnesení č. 06/03/2019**

Zastupitelstvo města schvaluje prodej p.č. 66/2, výměra: 103 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, k.ú. Javor u Teplic nad Metují panu Mgr. F. S. za cenu kupní 8.180, - Kč.

**Usnesení č. 07/03/2019**

Zastupitelstvo města schvaluje prodej p.č. 297/4, výměra: 70 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, k.ú. Teplice nad Metují panu P. B. za cenu kupní 6.200, - Kč.

**Usnesení č. 08/03/2019**

Zastupitelstvo města schvaluje prodej p.č. 305/9, výměra: 843 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, k.ú. Teplice nad Metují a p.č. 305/10, výměra: 384 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, k.ú. Teplice nad Metují panu L. K. za cenu kupní 250.500, - Kč a za podmínek předkupního práva a s výhradou věcného práva zpětné koupě pro Město Teplice nad Metují a podmínek smlouvy.

**Usnesení č. 09/03/2019**

Zastupitelstvo města schvaluje prodej p.č. 133/1, výměra: 1460 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, k.ú. Horní Teplice panu J. V. za cenu kupní 103.100, - Kč a za podmínek

**předkupního práva a s výhradou zpětné koupě pro Město Teplice nad Metují a podmínek smlouvy.**

**Usnesení č. 10/03/2019**

**Zastupitelstvo města schvaluje směnu pozemků mezi manžely P.aJ.M. a Městem Teplice nad Metují části pozemku díl „b“ o výměře: 134 m<sup>2</sup> z p.č. 552 (nabývá Město) za část „a“ o výměře: 245 m<sup>2</sup> z p.č. 549 (nabývají manželé Mityskovi) vše k.ú. Teplice nad Metují, bez doplatku.**

**Usnesení č. 11/03/2019**

**Zastupitelstvo města schvaluje směnu pozemků mezi panem R. P. a Městem Teplice nad Metují. Pan R.P. NABYDE od Města p.p.č. 297/1 o výměře 606 m<sup>2</sup> a dále díl „b“ z pozemku st.p.č. 12/2 o výměře 27 m<sup>2</sup>. Město NABYDE od pana Podlipného díl „a“ z pozemku st.p.č. 12/1 o výměře 105 m<sup>2</sup> a pro přístup k parcele st.p.č. 12/2 bude zřízeno věcné břemeno na st.p.č. 12/1 pro Město Teplice n.M. A pozemek nově označený p.č. 792 (z parcely st.p.č. 12/1) o výměře 36 m<sup>2</sup>, vše k.ú. Teplice nad Metují. Pan R. P. doplatí městu za rozdíl výměry 492 m<sup>2</sup> částku 29.520,- Kč.**

**Usnesení č. 12/03/2019**

**Zastupitelstvo města schvaluje nabytí pozemku p.č. 235/9 o výměře 12 m<sup>2</sup> v k.ú. Teplice nad Metují od manželů J. a E. K. za cenu kupní 720, - Kč.**

**Usnesení č. 13/03/2019**

**Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod (přijetí daru) pozemku p.č.647/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 1100 m<sup>2</sup>), který byl oddělen z původního pozemku p.č. 647 (ostatní plocha – silnice, o původní výměře 2216 m<sup>2</sup>) GP č. 397-188/2018 ze dne 6.9.2018 (není dosud zapsán v katastru nemovitostí) v k. ú. a obci Teplice nad Metují, okres Náchod, z majetku Královéhradeckého kraje do vlastnictví města Teplice nad Metují. Zastupitelstvo města zároveň schvaluje uzavření darovací smlouvy včetně doložky o nezcižení.**

**Usnesení č. 14/03/2019**

**Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2017993/SOBS VB/1 na p.č. 22/1 v k.ú. Bohdašín za jednorázovou náhradu 5.000 Kč + DPH dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby.**

**Usnesení č. 15/03/2019**

**Zastupitelstvo města schvaluje dle § 47 odst. 1 stavebního zákona jako určeného zastupitele pana Josefa Bitnara pro spolupráci s pořizovatelem při projednávání všech územně plánovacích dokumentací města během celého svého funkčního období 10/2018-10/2022.**

**Usnesení č. 16/03/2019**

Zastupitelstvo města schvaluje přijetí finančního daru pro Základní školu a Mateřskou školu, Teplice nad Metují od nadační společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. IČO 24221509 v rámci charitativního projektu Obědy pro děti na platby za obědy 20 žákům v celkové výši 69.600,-- Kč.

**b e r e n a v ě d o m í**

**Usnesení č. 17/03/2019**

Zastupitelstvo města bere na vědomí rozpočtové opatření č. 15/2018, kterým dochází k navýšení příjmů i výdajů shodně o 7.563.310,44 Kč.

**Usnesení č. 18/03/2019**

Zastupitelstvo města bere na vědomí záměr prodeje části pozemku č. 75/1 v k.ú. Teplice nad Metují po odměření a vyhotovení geometrického plánu.

**Usnesení č. 19/03/2019**

Zastupitelstvo města bere na vědomí pronájem částí pozemků p.č. 704/2 v k.ú. Teplice nad Metují a p.č. 569 v k.ú. Dolní Teplice manželům J. a G. B.

**Usnesení č. 20/03/2019**

Zastupitelstvo města bere na vědomí pronájem části pozemku p.č. 955/1 v k.ú. Horní Teplice panu P. L.

**Usnesení č. 21/03/2019**

Zastupitelstvo města bere na vědomí pronájem části pozemku p.č. 305/3 v k.ú. Teplice nad Metují paní E. D.

**Usnesení č. 22/03/2019**

Zastupitelstvo města bere na vědomí pronájem pozemků p.č. 8/1 a st.p.č. 3 v k.ú. Teplice nad Metují panu J. T.

**Usnesení č. 23/03/2019**

Zastupitelstvo města bere na vědomí pronájem pozemků p.č. 788 a části p.č. 305/5 v k.ú. Teplice nad Metují panu L. H.

**Usnesení č. 24/03/2019**

Zastupitelstvo města bere na vědomí pronájem části pozemku p.č. 51/2 v k.ú. Teplice nad Metují panu P. V.

**Usnesení č. 25/03/2019**

Zastupitelstvo města bere na vědomí přidělení bytu 3+1, Náměstí Aloise Jiráka 272, Teplice nad Metují paní I. B.

**Usnesení č. 26/03/2019**

Zastupitelstvo města bere na vědomí zveřejnění záměru pronájmu kiosku a skladových prostor na koupališti.

**z a m í t á**

**Usnesení č. 27/03/2019**

**Zastupitelstvo města zamítá uzavření smlouvy o dílo se společností Josef Roubal na akci „Oprava střechy bytovky č.p. 271, 272, 273, nám. Aloise Jiráska“ s cenou 124.457,60 Kč.**

**Usnesení č. 28/03/2019**

**Zastupitelstvo města zamítá žádost společnosti KonoPro s.r.o. sídlem v České Metuji č.p. 91 o prodej či pronájem pozemku st.p.č. 275, p.č. 6/1 a p.č. 6/2, vše v k.ú. Zdoňov.**

**Usnesení č. 29/03/2019**

**Zastupitelstvo města zamítá žádost manželů J. a G. B. o prodej částí pozemků p.č. 704/2 v k.ú. Teplice nad Metují a p.č. 569 v k.ú. Dolní Teplice.**

**Usnesení č. 30/03/2019**

**Zastupitelstvo města zamítá žádost pana P. L. o prodej části pozemku p.č. 955/1 v k.ú. Horní Teplice.**

Teplice nad Metují 14. února 2019

Josef Bitnar  
místostarosta

Jaroslav Martinec  
místostarosta