

**Usnesení z 4. jednání zastupitelstva města Teplice nad Metují  
konaného dne 15. března 2023**

**Zastupitelstvo města Teplice nad Metují**

**Schvaluje**

**Usnesení č. 01/04/2023**

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2023, kterým se navyšují příjmy a výdaje shodně o 130.800,- Kč.

**Usnesení č. 02/04/2023**

Zastupitelstvo Města Teplice nad Metují schvaluje poskytnutí dotace Královéhradeckému kraji, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, ve výši 29.271,- Kč na úhradu ztráty z provozování dopravní obslužnosti nad rámec dopravní obslužnosti území Královéhradeckého kraje veřejnou linkovou dopravou v období od 11.12.2022 - 9.12.2023.

**Usnesení č. 04/04/2023**

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje nový ceník poplatku za užití okruhu Teplických skal. Ceník přílohou.

**Usnesení č. 05/04/2023**

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje ceník nájmu hrobových míst, vč. služeb a ostatních služeb, na městských hřbitovech města Teplice nad Metují, (hřbitov Horní Teplice, Dědov, Zdoňov) s účinností od 1.4.2023.

**Usnesení č. 06/04/2023**

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje administrativní poplatek při prodeji pozemku města ve výši 1.000 Kč.

**Usnesení č. 07/04/2023**

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují Metují (dále jen „obec“) schvaluje uzavření Smlouvy o investičním úvěru v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví č. 2258040481 (dále jen jako „Smlouva o úvěru“), a to dle jejího návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva, na základě které Podpurný a garanční rolnický a lesnický fond, a.s., sídlem Sokolovská 394/17, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 492 41 494 (dále jen jako „PGRLF“) poskytne obci investiční úvěr ve výši 1.900.000,- Kč (dále jen „Úvěr“), na pořízení Nové mini-vyvážečky ALSTOR vč. příslušenství a obec je povinna peněžní prostředky z Úvěru PGRLF vrátit za podmínek uvedených ve Smlouvě o úvěru a pověřuje starostu města Teplice nad Metují podpisem této smlouvy.

### Usnesení č. 08/04/2023

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finanční podpory snížení jistiny investičního úvěru poskytnutého Fondem v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví č. 2259040481 (dále jen jako „Smlouva o podpoře“), a to dle jejího návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce, na základě které PGRLF poskytne obci finanční podporu maximálně ve výši 950.000,- Kč na snížení jistiny Úvěru dle Smlouvy o úvěru, a to za podmínek uvedených ve Smlouvě o podpoře a pověřuje starostu města Teplice nad Metují podpisem této smlouvy.

### Usnesení č. 09/04/2023

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce č. 2258040481-11 (dále jen jako „Budoucí smlouva“), a to dle jejího návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce, na základě které se obec zaváže do stanovené doby uzavřít s PGRLF k zajištění pohledávky PGRLF ze Smlouvy o úvěru, Smlouvu o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce, za podmínek dále uvedených v Budoucí smlouvě a pověřuje starostu města Teplice nad Metují podpisem této smlouvy.

### Usnesení č. 10/04/2023

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje uzavření Smlouvy o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce (dále jen jako „Smlouva o zajišťovacím převodu práva“) za podmínek a ve lhůtě dle Budoucí smlouvy, dle jejího návrhu, který je součástí Budoucí smlouvy, která je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva, na základě které obec k zajištění pohledávky PGRLF ze Smlouvy o úvěru podmíněně převede své vlastnické právo k předmětu zajištění na PGRLF, a to dále za podmínek uvedených ve Smlouvě o zajišťovacím převodu práva a pověřuje starostu města Teplice nad Metují podpisem této smlouvy.

### Usnesení č. 11/04/2023

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje uzavření Zástavní smlouvy k pohledávkám z pojistného plnění, uzavírané mezi obcí jako zástavcem a PGRLF jako zástavním věřitelem (dále jen „Zástavní smlouva k pojistnému plnění“), kterou se k zajištění pohledávky PGRLF ze Smlouvy o úvěru, a to až do výše 1.900.000,- Kč s příslušenstvím, a k zajištění budoucích pohledávek PGRLF, včetně pohledávek podmíněných, smluvních pokut a pohledávek na vrácení bezdůvodného obohacení, které budou vznikat ze Smlouvy o úvěru v době do 30.11.2037, a to až do výše 1.900.000,- Kč, zřizuje ve prospěch PGRLF zástavní právo k budoucím pohledávkám z pojistného plnění z pojistné smlouvy, kterou je sjednáno pojištění Nové mini-vyvážečky ALSTOR vč. příslušenství a pověřuje starostu města Teplice nad Metují podpisem této smlouvy.

### Usnesení č. 12/04/2023

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje snížení ceny o polovinu za pronájem pozemků p.č. 132, zahrada o výměře 2.554 m<sup>2</sup>; p.č. 136/1, trvalý travní porost o výměře 1.255 m<sup>2</sup>; část o výměře 28 m<sup>2</sup> z p.č. 201/2, trvalý travní porost; část o výměře 180 m<sup>2</sup> z p.č. 176/4, ostatní plocha; část o výměře 350 m<sup>2</sup> z p.č.

124/2, ostatní plocha; část o výměře 1.000 m<sup>2</sup> z p.č. 189, trvalý travní porost; část o výměře 1.385 m<sup>2</sup> z p.č. 192, zahrada; vše v k.ú. Javor u Teplic nad Metují, paní B.V. a panu M.V.

#### Usnesení č. 13/04/2023

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje prodej p.č. 615/2, ostatní plocha, o výměře 126 m<sup>2</sup>, v k.ú. Zdoňov manželům - paní Ing. R.T. a panu J.T., za cenu kupní 19.900,- Kč.

#### Usnesení č. 14/04/2023

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje prodej st.p.č. 489, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 4 m<sup>2</sup>, a p.č. 626/3, ostatní plocha, o výměře 31 m<sup>2</sup>, v k.ú. Teplice nad Metují, manželům V.V. a V.V., Horní 8, 549 57 Teplice nad Metují, za cenu kupní 9.950,- Kč.

#### Usnesení č. 15/04/2023

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje prodej p.č. 626/2, ostatní plocha, o výměře 28 m<sup>2</sup>, v k.ú. Teplice nad Metují, manželům Š.P. a J.P. za cenu kupní 8.000,- Kč.

#### Usnesení č. 16/04/2023

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje odkup p. č. 448/1, ostatní plocha, o výměře 182 m<sup>2</sup>, v k. ú. Teplice nad Metují od Královehradeckého kraje, IČ: 70889546, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, za cenu kupní 61.880,- Kč a pověřuje starostu města Teplice nad Metují podpisem kupní smlouvy.

#### Usnesení č. 17/04/2023

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2023539/VB/3 TEPLICE N.M., PALACKÉHO - KNN PRO P.Č.48 s ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem: Teplická 874/8, 504 02 Děčín, IČ: 24729035 a pověřuje starostu města Teplice nad Metují podpisem smlouvy.

#### Usnesení č. 18/04/2023

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. 11010-105522 RVD\$L2048\_C\_H\_TENM20-TENM1HR\_NDN s CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063 a pověřuje starostu města Teplice nad Metují podpisem smlouvy.

#### Usnesení č. 21/04/2023

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy s městem Broumov o výkonu přenesené působnosti dle vybraných ustanovení zákona č. 359/1999 Sb., o sociálně právní ochraně dětí, ve znění pozdějších předpisů, a pověřuje starostu města Teplice nad Metují podpisem smlouvy.

**Usnesení č. 22/04/2023**

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje jmenování starosty Města Teplice nad Metují, pana Josefa Bitnara, nar. 18.12.1960, k zastupování města Teplice nad Metují na Valné hromadě VaK Náchod, a.s. dne 31. května 2023 a pověřuje ho hlasováním o návrhu usnesení dle programu na pozvánce.

**Usnesení č. 23/04/2023**

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje koncepční dokumenty, které vznikly pro území DSO Broumovsko, jehož je město Teplice nad Metují součástí, v rámci projektu "DSO Broumovsko – Profesionalizace veřejné správy a zpracování strategických a koncepčních dokumentů".

**Usnesení č. 25/04/202**

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje uzavření smlouvy s firmou Silnice Svoboda a.s., Jetřichov 164, 549 83 Jetřichov, IČ 05438187, na akci Oprava rybníka Libná za celkovou nabídkovou cenu 592.506,40 Kč, bez DPH a pověřuje starostu města Teplice nad Metují podpisem smlouvy

**bere na vědomí**

**Usnesení č. 03/04/2023**

Zastupitelstvo Města Teplice nad Metují bere na vědomí přijetí dotace od Královéhradeckého kraje na 40. ročník MHFF 2023.

**Usnesení č. 19/04/2023**

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují bere na vědomí přidělení bytu 2+kk, Lachov 75, Teplice nad Metují, panu D.M. a uzavření nájemní smlouvy.

**Usnesení č. 20/04/2023**

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují bere na vědomí přidělení bytu 2+kk, Zámecká 23, Teplice nad Metují, paní D.B. a uzavření nájemní smlouvy.

**Usnesení č. 24/04/2023**

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují bere na vědomí zamítnutí žádosti pana M.Š., o umístění stánku se zmrzlinou a kávou na parkovišti u skalního města.

V Teplicích nad Metují 23.03.2023

Josef Bitnar  
starosta

Věra Prokopová  
místostarostka