

**Usnesení z 8. jednání zastupitelstva města Teplice nad Metují  
konaného dne 14. prosince 2023**

**Zastupitelstvo města Teplice nad Metují**

**schvaluje**

**Usnesení č. 02/08/2023**

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje rozpočet města pro rok 2024 jako schodkový, a to: s celkovými příjmy ve výši 106 664 084,- Kč, s celkovými výdaji ve výši 128 274 617,- Kč, financováním v celkové výši 21 610 533,- Kč (obsahující schodek rozpočtu v totožné výši) a stanovuje plně v souladu se zákonem 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, závazné ukazatele v rozsahu tříd druhového třídění rozpočtové sklady.

**Usnesení č. 03/08/2023**

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje plán hospodářské činnosti pro rok 2024.

**Usnesení č. 04/08/2023**

Zastupitelstvo Města Teplice nad Metují schvaluje, dle svých kompetencí vyhrazených zákonem o obcích, poskytnutí dotací a darů z rozpočtu města v celkové částce 900 000,- Kč vč. rezervy ve výši 117 000,- Kč.

**Usnesení č. 05/08/2023**

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočet sociálního fondu pro rok 2024.

**Usnesení č. 06/08/2023**

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje rozpočtové opatření č. 13 navyšující příjmy a výdaje shodně o 3 925 000,-Kč, snižující nespecifikované rezervy o 1 403 000,- Kč a financování z přebytků minulých let o 4 500 000,- Kč.

**Usnesení č. 07/08/2023**

Zastupitelstvo Města Teplice nad Metují schvaluje příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Teplice nad Metují, přijetí daru ve výši 30 000,- Kč.

**Usnesení č. 08/08/2023**

Zastupitelstvo Města Teplice nad Metují schvaluje vyřazení pohledávek z místního poplatku za odpady v období od 31.12.2001 do 31.12.2017 z důvodu prekluse.

**Usnesení č. 09/08/2023**

Zastupitelstvo Města Teplice nad Metují schvaluje vyřazení zmařené investice „Cyklostezka“ v Teplicích nad Metují v celkové hodnotě 821 927,60,- Kč.

### Usnesení č. 10/08/2023

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje poskytnutí finanční návratné výpomoci v maximální výši 4 300 000,- Kč, příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola, Teplice nad Metují, Rooseveltova 106, 549 57 Teplice nad Metují.

### Usnesení č. 11/08/2023

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují v souladu s ustanovením § 34 odst. 1, zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územně samosprávných celků, schvaluje příspěvkové organizaci, Základní škola a Mateřská škola Teplice nad Metují, Rooseveltova 106, 549 57 Teplice nad Metují, přijetí úvěru v maximální výši 15 000 000,- Kč od Komerční Banky a.s. na předfinancování a spolufinancování investičního záměru projektu "Modernizace odborných učeben - Základní škola a Mateřská škola, Teplice nad Metují".

### Usnesení č. 12/08/2023

Zastupitelstvo Města Teplice nad Metují souhlasí s financováním úroků z úvěrů od KB a.s., na předfinancování a spolufinancování investičního záměru "Modernizace odborných učeben - Základní škola a Mateřská škola, Teplice nad Metují", na základě žádosti o navýšení příspěvku na činnost, jejíž schválení a úhrada bude v kompetenci starosty města.

### Usnesení č. 13/08/2023

Zastupitelstvo Města Teplice nad Metují, schvaluje spolufinancování projektu Modernizace odborných učeben příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola, Teplice nad Metují a poskytnutí částky 1 500 000,- Kč (vlastní podíl 10% dotace z programu IROP) se splatností do 31.12.2025.

### Usnesení č. 14/08/2023

Zastupitelstvo Města Teplice nad Metují schvaluje předfinancování "Pořízení lesnické techniky - Město Teplice nad Metují" v celkové maximální výši 6 645 000,- Kč ze spořicího účtu města vedeného u KB a.s. za podmínky, že částka ve výši dotace od SZIF bude vrácena zpět na spořicí účet města v plné přijaté výši.

### Usnesení č. 15/08/2023

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují v souladu § 84 odst. e), z.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), schvaluje založení s.r.o. města, pod názvem „Centrum služeb Teplice nad Metují s.r.o.“.

### Usnesení č. 16/08/2023

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují souhlasí, že na základě individuálního posouzení netrvá na dodržení podmínek kupní smlouvy ze dne 7.3.2019 mezi městem Teplice nad Metují a panem R.J. v bodě č.7 a 8 – výhrada zpětné koupě a předkupního práva, za podmínky uhrazení doplatku ve výši 46 360,- Kč, který činí rozdíl mezi kupní cenou v době uzavření kupní smlouvy v roce 2019 a současnou cenou a uhrazení správního poplatku ve výši 2000 Kč.

### Usnesení č. 17/08/2023

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují souhlasí s předloženými plány akcí hlavní a hospodářské činnosti pro rok 2024 a s případným vrácením, vyřazených akcí z rozpočtu města, a to za podmínky volných finančních prostředků a v souladu s rozpočtovými pravidly.

### Usnesení č. 18/08/2023

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o bezúplatném převodu nemovitosti č.j. UZSVM/HNA/4380/2011-HNAM ze dne 22.12.2011 s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a pověřuje starostu města k podpisu dodatku smlouvy.

### Usnesení č. 19/08/2023

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. č. IV-12-2024976 s ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 7215878, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

### Usnesení č. 20/08/2023

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2027338/SOBS VB/2 TEPLICE N.M., SKÁLY - KNN PRO P.Č.66/7 s ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ: 24729035 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

### Usnesení č. 28/08/2023

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k SOD č. INV/2023/7, uzavřené mezi městem Teplice nad Metují, Rooseveltova 15, 549 57 Teplice nad Metují, IČ: 00273139 a firmou ACANTO arte, s.r.o., Lannova 2061/8, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČ: 09361243. Dodatkem č. 1 se upraví čl. Termíny a místa plnění, kdy se termín dokončení díla nově stanoví na 17. 12. 2023 a dále čl. Cena díla, platební podmínky, kdy bude celková cena za dílo navýšena na částku 819 689,- Kč bez DPH (Zhotovitel není plátcem DPH).

### Usnesení č. 30/08/2023

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje uzavření Kupní smlouvy, Dohody o spolupráci a smlouvy o budoucí kupní smlouvě s firmou PSK Investment, s.r.o. , se sídlem Školská 228, Ohrazenice, 533 53 Pardubice, IČ 07386460 a Smlouvu o advokátní úschově s firmou PSK Investment, s.r.o. , se sídlem Školská 228, Ohrazenice, 533 53 Pardubice, IČ 07386460 a Mgr. Hanou Kuchyňkovou Palizovou, advokátkou, se sídlem Československé armády 383/5, 500 03 Hradec Králové, IČO 71471111 a pověřuje starostu podpisem těchto smluv.

### Usnesení č. 31/08/2023

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují schvaluje nový ceník lyžařského vleku platný dnem schválení zastupitelstvem města.

## **bere na vědomí**

### **Usnesení č. 01/08/2023**

Zastupitelstvo Města Teplice nad Metují bere na vědomí rozpočtové opatření č. 12, kterým se příjmy a výdaje navyšují shodně o 4 302 845,00 Kč.

### **Usnesení č. 21/08/2023**

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují bere na vědomí pronájem zahrádky na Kamenci, část pozemku o výměře cca 60 m<sup>2</sup> z p.č. 603/14, trvalý travní porost, v k.ú. Teplice nad Metují - paní J.B.

### **Usnesení č. 22/08/2023**

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují bere na vědomí pronájem pozemku pro parkování osobního vozu u domu č.p. 245 na Kamenci, část pozemku o výměře cca 20 m<sup>2</sup> z p.č. 603/5, ostatní plocha, v k.ú. Teplice nad Metují - panu F.M.

### **Usnesení č. 23/08/2023**

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují bere na vědomí pronájem zahrádky u domu Za Školou č.p. 47, část pozemku o výměře cca 200 m<sup>2</sup> z st.p.č. 209, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Teplice nad Metují - paní V.J.

### **Usnesení č. 26/08/2023**

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují bere na vědomí pronájem části pozemku o výměře cca 110 m<sup>2</sup> z p.č. 961/2, ostatní plocha, v k.ú. Horní Teplice panu J.K.

### **Usnesení č. 29/08/2023**

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují bere na vědomí výzvu k podání nabídky na nákup teleskopického kloubového nakladače s otočným ramenem, včetně návrhu kupní smlouvy a technických podmínek.

## **zamítá**

### **Usnesení č. 24/08/2023**

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují zamítá žádost pana M.D., o odkup pozemku p.č. 614/9, o výměře 11.558 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, v k.ú. Teplice nad Metují.

### **Usnesení č. 25/08/2023**

Zastupitelstvo města Teplice nad Metují zamítá žádost pana M.D., směnu části pozemku o výměře 1.600 m<sup>2</sup> z pozemku p.č. 614/9, v majetku města Teplice nad Metují, za část pozemku o výměře 400 m<sup>2</sup> z pozemku p.č. 600, v majetku pana M.D.

**Usnesení č. 27/08/2023**

**Zastupitelstvo města Teplice nad Metují zamítá žádost paní T.Š a pana T.S., o odkup pozemků p.č. 2072/3, ostatní plocha, o výměře 90 m<sup>2</sup>, p.č. 173/2, trvalý travní porost, o výměře 222 m<sup>2</sup> a p.č. 210, ostatní plocha, o výměře 409 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Zdoňov.**

**V Teplicích nad Metují 19.12.2023**

**Josef Bitnar**  
starosta

**Věra Prokopová**  
místostarostka