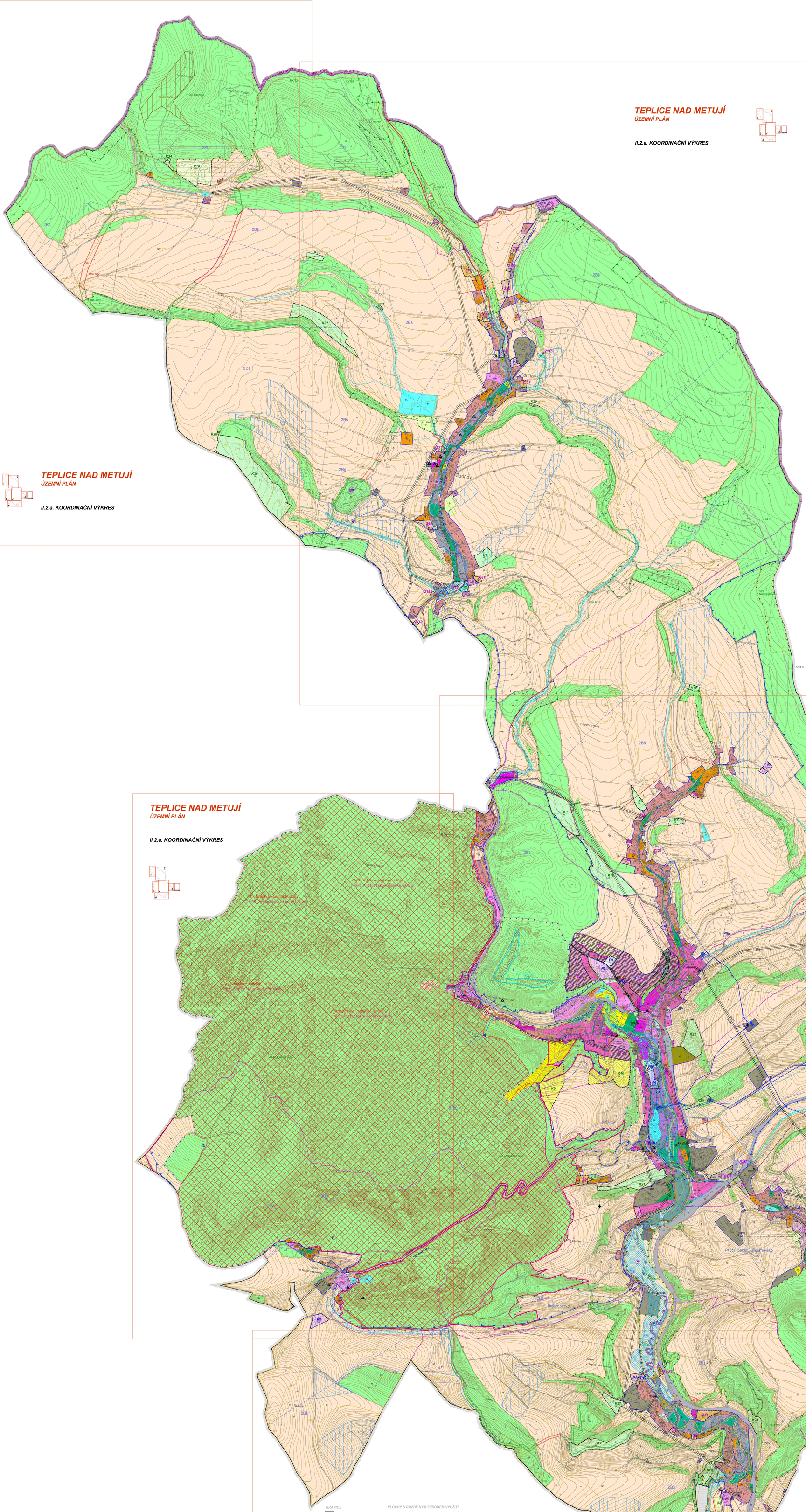
TEPLICE NAD METUJÍ
ÚZEMNÍ PLÁN
II.2.a. KOORDINAČNÍ VÝKRES



TEPLICE NAD METUJÍ
ÚZEMNÍ PLÁN
II.2.a. KOORDINAČNÍ VÝKRES

HRANICE
- hranice řešeného území
- státní hranice
- hranice katastrálního území
- zastavěné území k 7. 2. 2012
- Z zastavitelné plochy
- P plochy přestavby
- K plochy změn v krajině
- plochy, kde změny prověří územní studie

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STÁVAJÍCÍ	PLOCHY ZMĚN	PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV	
			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
SM	SM	(SM)	městské
SV	SV		venkovské
			PLOCHY REKREACE
RI	RI		plochy staveb pro rodinnou rekreaci
RZ			zahrádkové osady
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OV			veřejná infrastruktura
OM	OM		komerční zařízení malá a střední
OS	OS		tělovýchovná a sportovní zařízení
OH			hřbitovy
			PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
VS	VS	(VS)	smíšené výrobní
			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
DS	DS	(DS)	silniční
DŽ			železniční
			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
TI			inženýrské sítě
			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
PV	PV	(PV)	veřejná prostranství
ZV	ZV		veřejná zeleň
			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
W	W	(W)	
			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
NZ			
			PLOCHY LESNÍ
NL	NL		
			PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
NSpv	NSpv		přírodní a vodohospodářská

PROSTUPNOST KRAJINY

STAV	NÁVRH	
		cyklostezka

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
		nadregionální biocentrum
		nadregionální biokoridor
		regionální biocentrum
		regionální biokoridor
		místní biocentrum
		místní biokoridor

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ELEKTRO

STAV	NÁVRH	
		nadzemní elektrické vedení VN
		elektrická stanice pro transformaci VN/NN
		zrušení nadzemního elektrického vedení VN

VODOVODY A KANALIZACE

STAV	NÁVRH	
		vodovod
		vodovod General Botters CS
		vodojem
		zdroj vody
		čerpací stanice
		kanalizace
		čistírna odpadních vod

TELEKOMUNIKACE

STAV	NÁVRH	
		dálkový telekomunikační kabel
		telekomunikační zařízení

PLYN

		VTL plynovod
		STL plynovod
		regulační stanice VTL / STL

PLOCHY A KORIDORY POUZE S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ

VEŘEJNě PROSPĚŠNÉ STAVBY

VD	plocha dopravní infrastruktury - místní komunikace

VEŘEJNě PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

VU	ÚSES - regionální biokoridor

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

STAV	NÁVRH	
		významný vyhlídkový bod
		cyklotrasa

POZN:
- R - plocha územní rezervy
- L - v grafiky nevyjádřitelný limit
- celé řešené území je součástí CHKO Broumovsko
- celé řešené území je součástí CHOPAV Polická pánev

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

NORM. LIMIT	VÝP. LIMIT	
		OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
		evropsky významná lokalita
		ptačí oblast
		zóny odstupňované ochrany přírody CHKO Broumovsko
		národní přírodní rezervace včetně ochranného pásma (OP)
		přírodní památka včetně OP
		oblast s výskytem zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin
		památný strom včetně OP
		OCHRANA LESA
		les včetně vzdálenosti 50 m od okraje lesa
		OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD
		vodní plocha, vodní tok
		upravený vodní tok
		OP vodního zdroje
		OP Polické pánve 2. stupně vnější širšízónové
		OCHRANA NERostných surovin
NORM. LIMIT	VÝP. LIMIT	
		chráněné ložiskové území
		dobývací prostor
		OCHRANA PŘED ZÁPLAVAMI
NORM. LIMIT	VÝP. LIMIT	
		stanovené záplavové území Q100
		OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
		OP silnice III. třídy
		OP železniční dráhy
		OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
	L	OP vodovodního řadu, vodojemu, čerpací stanice
	L	OP vodovodního řadu General Botters CS
	L	OP kanalizační stoky
		OP čistírny odpadních vod
		OP elektrické stanice pro transformaci VN/NN
		OP nadzemního elektrického vedení VN (35 kV)
		bezpečnostní pásmo (BP) VTL plynovodu
	L	OP VTL plynovodu
	L	OP STL plynovodu
	L	OP regulační stanice VTL/STL plynovodu
	L	OP dálkového podzemního telekomunikačního vedení
		OCHRANA NERostných surovin
NORM. LIMIT	VÝP. LIMIT	
		investice do půdy
		hranice a kód BPEJ
		OCHRANA OBYVATELSTVA
NORM. LIMIT	VÝP. LIMIT	
		stanice HZS
		OCHRANA PAMÁTEK
NORM. LIMIT	VÝP. LIMIT	
		nemovitá kulturní památka
		území s archeologickými nálezy

ODPOVĚDNÝ ZASTUPCE PROJEKTANTA: Ing.arch. Alena Knotková	PROJEKTANT: Ivanka Jindrová	SPOLUPRACE:	SUPPRO, a.s. 110 00 Praha 1 Opatovická 1029/26
OBJEDNATEL/POŘIZOVATEL: Město Teplice nad Metují, Městský úřad Broumov	Krčovévrazecký	MĚSTO: Teplice nad Metují	Projektové středisko 500 03 Hradec Králové Třída Čsla 219
Odůvodnění Územního plánu Teplice nad Metují Úplné znění po Změně č. 1			Zakázkové číslo: 5199/842
			ÚČELOVÝ STUPEŇ: ÚPO
			FORMÁT:
			PROFESE: URB
			DATUM: 10/2018
Koordinační výkres			MĚŘÍTKO: 1:5 000
			ČÍSLO: II.2.a.

TEPLICE NAD METUJÍ
ÚZEMNÍ PLÁN
II.2.a. KOORDINAČNÍ VÝKRES

HRANICE
- hranice řešeného území
- státní hranice
- hranice katastrálního území
- zastavěné území k 7. 2. 2012
- Z zastavitelné plochy
- P plochy přestavby
- K plochy změn v krajině

POZN: R - plocha územní rezervy

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STÁVAJÍCÍ	PLOCHY ZMĚN	PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV	
			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
SM	SM	(SM)	městské
SV	SV		venkovské
			PLOCHY REKREACE
RI	RI		plochy staveb pro rodinnou rekreaci
RZ			zahrádkové osady
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OV			veřejná infrastruktura
OM	OM		komerční zařízení malá a střední
OS	OS		tělovýchovná a sportovní zařízení
OH			hřbitovy
			PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
VS	VS	(VS)	smíšené výrobní
			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
DS	DS	(DS)	silniční
DŽ			železniční
			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
TI			inženýrské sítě
			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
PV	PV	(PV)	veřejná prostranství
ZV	ZV		veřejná zeleň
			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
W	W	(W)	
			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
NZ			
			PLOCHY LESNÍ
NL	NL		
			PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
NSpv	NSpv		přírodní a vodohospodářská

PROSTUPNOST KRAJINY

STAV	NÁVRH	
		cyklostezka

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
		nadregionální biocentrum
		nadregionální biokoridor
		regionální biocentrum
		regionální biokoridor
		místní biocentrum
		místní biokoridor

ODPOVĚDNÝ ZASTUPCE PROJEKTANTA: Ing.arch. Alena Knotková	PROJEKTANT: Ivanka Jindrová	SPOLUPRACE:	SUPPRO, a.s. 110 00 Praha 1 Opatovická 1029/26
OBJEDNATEL/POŘIZOVATEL: Město Teplice nad Metují, Městský úřad Broumov	Krčovévrazecký	MĚSTO: Teplice nad Metují	Projektové středisko 500 03 Hradec Králové Třída Čsla 219
Odůvodnění Územního plánu Teplice nad Metují Úplné znění po Změně č. 1			Zakázkové číslo: 5199/842
			ÚČELOVÝ STUPEŇ: ÚPO
			FORMÁT:
			PROFESE: URB
			DATUM: 10/2018
Koordinační výkres			MĚŘÍTKO: 1:5 000
			ČÍSLO: II.2.a.