

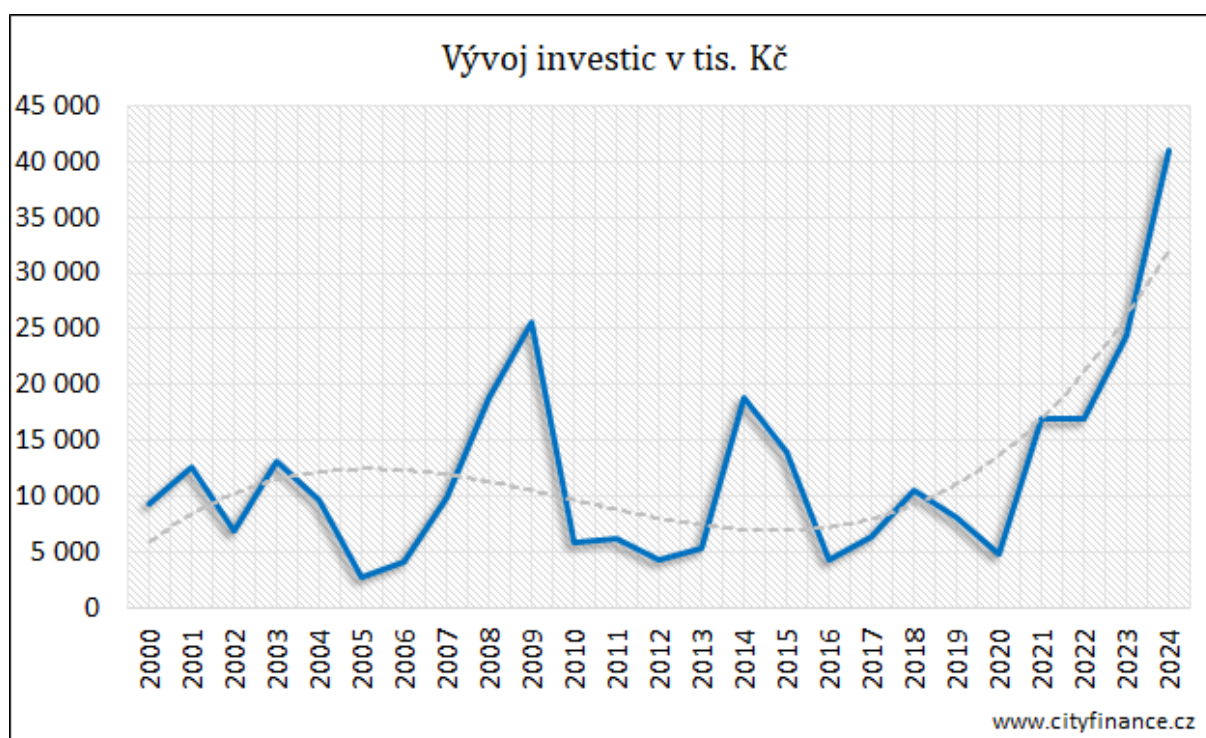
Finance

Teplicím nad Metují hrozí efekt Matrixu i když investice a opravy byly rekordní

Finanční realita, daňová odpovědnost a schopnost ambiciózně investovat jsou předpoklady prosperity veřejné správy a každého města i obce, tak jak jsou na tom Teplice? Podrobná finanční analýza ve svém závěru mj. konstatovala, že finanční zdraví Teplic bylo i nadále výborné avšak s výrazně vyššími hrozbami.

Finance ukazují zejména obavu, že město by mohlo ztratit kontakt s realitou přirozených příjmů. Nadstandardní příjmy zejména z Teplických skal posilují efekt ztráty provozní soudnosti toho, co je pro město ještě přirozené a finančně udržitelné i bez nadstandardních příjmů. Nadstandardní příjmy města by neměly sloužit k dotování běžného provozu města a měly by být vnímány stranou a využívány zejména k investicím do potřebné infrastruktury a vytváření podmínek pro bydlení a podnikání na území města. Skvělé byly investice a opravy, které byly na rekordu viz Graf 1 a příznivý byl také obrat ve vývoji počtu obyvatel.

Graf 1: Teplice dokázaly realizovat za poslední 4roky investice a opravy za 119 mil. Kč, tj. excelentních 69 tisíc Kč na obyvatele, jednalo se o historický rekord města



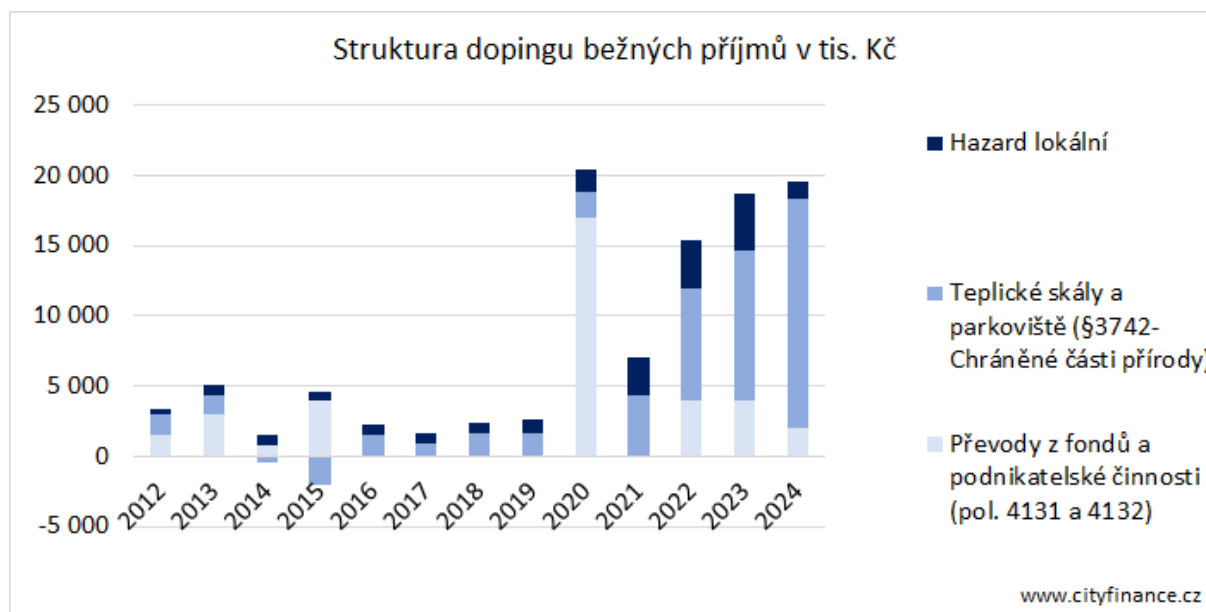
Investice a opravy Teplic byly excelentní a nejvyšší v historii. Samospráva za poslední 4roky dokázala realizovat investice a opravy za téměř 119 mil. Kč, tj. vysokých cca 69 tis. Kč na obyvatele, což byl úctyhodný výsledek.

Situace Teplic se výrazně stabilizovala až na počet žáků. Míjíme tím, že se obrátil v růst úbytek obyvatel, stabilní byl počet zaměstnanců pracujících na území města, ale trval úbytek žáků. Především na počtu obyvatel a žáků závisí tzv. sdílené daňové příjmy města. Změny uvedených ukazatelů, které proběhly za 10let snížily roční sdílené daňové příjmy města o cca 0,4 mil. Kč (cca 2 % průměrné finanční kondice města).

Nepomáhal poměrně vysoký růst provozních výdajů a financování nadstandardů a služeb bez adekvátních přirozených příjmů např. na koupaliště, sjezdovku, sportovní halu apod.

Doplácení na odpady gradovalo. Poplatek za odpady Teplic byl nastavený na 900 Kč na poplatníka. Celkem se v roce 2024 vybralo 680 Kč na obyvatele a výdaje byly 1 540 Kč na obyvatele. Město doplatilo v roce 2024 cca 1,5 mil. Kč a za 13 let byl doplatek města téměř 20 mil. Kč.

Graf 2: Nadstandardní příjmy Teplic sloužily ke krytí doplácení na provoz



Analýza uvádí celou řadu dalších konkrétních údajů, např. Teplicím zbývalo v roce 2024 více než 15 mil. Kč z běžných příjmů po úhradě provozu, tj. cca 9 tis. Kč na obyvatele (průměr v ČR bez Prahy, Brna, Ostravy a Plzně byl 11,7 tis. Kč na obyvatele). Na reprodukci majetku města je zapotřebí cca 10 mil. Kč ročně. Město mělo na konci r. 2024 dluh 3,5 mil. Kč a na účtech a termínovaných vkladech bylo necelých 20 mil. Kč.

Finance mají stranu má dáti a dal, ekonomika se nedá obalamutit. Finanční realita, daňová odpovědnost a schopnost investovat do správných projektů jsou předpoklady prosperity každého města i státu. Teplice by mohly brát příjmy ze skal jako něco navíc a ne řešit z nich běžný provoz mimo přirozenou realitu. Výzvou je využívat finance pro investice do ambiciózních projektů zaměřených na zvýšení atraktivity města pro bydlení a podnikání mladých lidí a budoucnost bez potřeby dotovat nadstandardy z příjmů města, které tu nemusí být věčně.

Ing. Luděk Tesař, ekonom se specializací na veřejné rozpočty



ING. LUDĚK TESAŘ

Ekonom specializující se od roku 1998 na města a obce s dlouholetou zkušeností z MF ČR, ÚV ČR a samosprávy. Spoluautor zákona o rozpočtovém určení daní, poradce bývalého místopředsedy vlády a ministra financí Bohuslava Sobotky, bývalý kancléř hejtmana Pardubického kraje Michala Rabase, poradce mnoha úspěšných měst a obcí v ČR. Spoluzakladatel značky Regionservis, zakladatel značky Cityfinance. Zkušený ve standardech řízení kvality ISO, CAF, EFQM, BSC a strategickém řízení. Zkušenosti z kapitálového trhu na základě licence ČNB. Certifikovaný projektový manažer dle mezinárodních standardů IPMA, autor mnoha odborných článků, studií a analýz.
