

Ing. Blanka Fichtnerová

Od: Kosour Martin [martin.kosour@bmczech.cz]
Odesláno: 9. února 2009 9:41
Komu: epodatelna@teplicenadmetuji.cz
Předmět: Žádost o poskytnutí informací SÚ/200901
Podepsáno: martin.kosour@bmczech.cz

**Stavební úřad Teplice nad Metují
Rooseveltova 15
Teplice nad Metují**

Žádost o poskytnutí informace
(dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím)
Číslo jednací : 19587

Žadatel:

Business Media CZ s.r.o., IČ: 28473531, Nádražní 32, Praha 5, 150 00; Martin Kosour

Adresa sídla:

Business Media CZ s.r.o., Nádražní 32, Praha 5 150 00.

Žádá:

Dovoluji si Vás oslovit za společnost Business Media CZ s.r.o. a její časopisy Materiály pro stavbu, Stavba, Můj dům, a další. Určené pro podporu stavebníků a odbornou veřejnost ve stavebnictví v ČR.

Z tohoto důvodu také Vás žádáme o zaslání:

Dokumentů vydaných Vaším úřadem a to:

- stavební povolení
- územní rozhodnutí
- spojené stavební a územní rozhodnutí

Z požadovaných dokumentů jsou pro potřebu výše uvedeného stavebního přehledu důležité zejména tyto informace.

- jméno žadatele
- adresa žadatele
- předmět dokumentu vydaného SÚ / např.: rodinný dům ,skladová hala , atd. /
- datu vydání příslušného dokumentu
- lokalizaci stavby, případně změny stavby /např. katastrální území Nová Ves u Mrákotína /

vydaných Vaším úřadem v období od 1. 1. 2009 až 31.1. 2009.

Pro tyto účely je pro nás nejvhodnější jednoduchý přehled obsahující výše uvedené údaje. V případě, že vytvoření přehledu bude pro Vás časově náročné, lze zaslat elektronické kopie vydaných dokumentů.

Způsob poskytnutí informace

Od nového roku bude žádosti zpracovávat p. Pavel Baron. Z důvodu urychlení komunikace s úřady prosím zašlete informace elektronicky na e-mailovou adresu: pavel.baron@bmczech.cz; tel: 225 351 406
jako předmět uveďte prosím : *žádost o poskytnutí informace č.j. 19587*

V Praze 9.2..2009

Martin Kosour

Ing. Blanka Fichtnerová

Od: Ing. Blanka Fichtnerová [fichtnerova@teplicenadmetuji.cz]

Odesláno: 18. února 2009 12:43

Komu: 'pavel.baron@bmczech.cz'

Předmět: 19587

Přílohy: skenovat0012.pdf

V příloze zasílám jedno stavební povolení vydané v období 1.1.2009 - 31.1.2009. Vzhledem k tomu, že nemáme souhlas stavebníků o předání jejich osobních údajů, jsou tyto začerněny. Územní rozhodnutí v tomto období nebylo vydáno žádné a pokud budete mít i v budoucnu o tyto informace zájem, sděluji Vám, že tyto údaje jsou zveřejňovány na úřední desce MěÚ Teplice nad Metují, www.teplicenadmetuji.cz v odkazu úřední deska a tam je můžete pravidelně dle Vaší potřeby získat.

Ing. Blanka Fichtnerová - tajemnice MěÚ

Městský úřad Teplice nad Metují, odbor výstavby

Rooseveltova 15, 549 57 Teplice nad Metují

č.tel. 491 581 207, č.faxu 491 581 191

e-mail hradecka@teplicenadmetuji.cz

Toto rozhodnutí nabývá právní moci dne 24. 1. 2009

č.j. 1580/2008/Výst.SP-01/Hr

v Teplicích nad Metují dne 5.1.2009

oprávněná úřední osoba: Ivana Hradecká

Vyznačeno dne: 5. 2. 2009

Vyznačili:

Hradecká



Doručí se na dodejku:

žadatel a stavebník:

× [redacted]

ostatní účastníci:

[redacted]

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Teplice nad Metují obdržel dne 19.11.2008 žádost pana [redacted]

[redacted] o vydání stavebního povolení na stavbu "Stavební úpravy rodinného domu č.p. 64" na pozemku st.p.č. 4/1 v katastrálním území **Horní Teplice**.

Na základě výsledku projednání žádosti ve stavebním řízení Městský úřad Teplice nad Metují, odbor výstavby jako stavební úřad příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a § 13 odst. 1 písm. f) a § 190 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) rozhodl takto:

stavba "Stavební úpravy rodinného domu č.p. 64" na pozemku st.p.č. 4/1 v katastrálním území **Horní Teplice** se žadateli [redacted]

[redacted] podle § 115 stavebního zákona

p o v o l u j e .

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované firmou Projekting, Mírové náměstí 108, Broumov, č. zakázky 19-2004 s datem II-2005 ověřené ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášku č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 137/1998 Sb. upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
4. Práce s hlučnými stroji nebudou prováděny před 7 hodinou ranní a po 21 hodině večerní.

5. Veškeré stavební práce je nutno provádět s ohledem na provoz okolních objektů, aby se nezvyšovala prašnost a hluchnost v okolí stavby.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávali jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
7. Odpady vzniklé stavbou budou předány pouze právnické osobě oprávněné k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo k odstranění nebo sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu nebo osobě, která je provozovatelem zařízení podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.
8. Při provádění stavby bude veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenají údaje týkající se provádění stavby.
9. Pro stavbu musí být použity jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, ochrana zdraví a životního prostředí a bezpečnost při užívání.
10. Při stavební činnosti musí být učiněna taková opatření, aby nemohlo dojít k úniku látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetačního krytu.
11. Během provádění stavby budou učiněna taková opatření, aby nedošlo k úniku látek negativně ovlivňující jakost a zdravotní nezávadnost podzemních a povrchových vod.
12. Stavba bude dokončena do 30.11.2010.
13. Po dokončení stavby je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu záměr započít s užíváním stavby nejméně 30 dnů předem.
Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
Pokud dojde při provádění stavby k nepodstatným odchylkám oproti stavebnímu povolení, předloží stavebník stavebnímu úřadu dokumentaci skutečného provedení stavby.
Stavebník zajistí provedení zkoušky o nepropustnosti nádrže betondtoké jímky odpadních vod.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení

V průběhu řízení nebyly námitky účastníků řízení uplatněny.

Odůvodnění

Dne 19.11.2008 obdržel Městský úřad Teplice nad Metují žádost [redacted]
[redacted] o vydání stavebního povolení na stavbu „Stavební úpravy
rodinného domu č.p. 64“ na pozemku st.p.č. 4/1 v katastrálním území Horní Teplice.

Stavební úřad určil jako účastníka řízení, kromě žadatele, pana [redacted]
sousedících pozemků p.p.č. 6 a 524/2 v katastrálním území Horní Teplice.

Opatřením č.j. 1580/2008/Výst.OP-262/Hr ze dne 26.11.2008 stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení účastníkům řízení a současně nařídil ústní jednání, které se konalo dne 16.12.2008. Na toto jednání se dostavila paní [redacted] a předložila plnou moc k jednání týkající se stavebního řízení.

V průběhu stavebního řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky.

Žádost o stavební povolení byla doložena těmito stanovisky a vyjádřeními:

- vyjádření Telefónica 02 Czech Republic a.s. Hradec Králové č.j. 132000/08/CHK/000 ze dne 10.11.2008,
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s. Trutnov zn. 001019738282 ze dne 12.11.2008,
- stanovisko RWE Distribuční služby s.r.o. Dvůr Králové nad Labem zn. 6637/08/131 ze dne 11.11.2008,
- vyjádření Městského úřadu Broumov, odboru životního prostředí č.j. 3175/2008/OŽP-Sd-3 ze dne 29.6.2007,
- závazné stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, Správy chráněné krajinné oblasti Broumovsko č.j. 01303/BR/2007 ze dne 6.6.2007.

Z těchto předložených vyjádření a stanovisek vyplývá, že při stavebních pracích nedojde ke střetu s podzemními zařízeními ve správě výše uvedených společností.

Stavební úřad zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Protože stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nebude v právní moci.

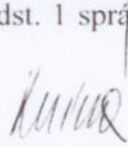
Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Proti tomuto rozhodnutí lze podat podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje Hradec Králové, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním učiněným u Městského úřadu Teplice nad Metují, odboru výstavby.

Lhůta pro odvolání se počítá ode dne následující po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložení rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.




Miroslava Kučerová
vedoucí odboru výstavby

Správní poplatek ve výši 300,-Kč dle položky č. 17 odst. 1 písmeno f) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích zaplatil žadatel dne 16.12.2008.

Příloha pro stavebníka:

- ověřená projektová dokumentace stavby a štítek "Stavba povolena" budou stavebníkovi předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Na vědomí:

- ✧ Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa chráněné krajinné oblasti Broumovsko, Ledhujská 59, 549 54 Police nad Metují
 - ✧ Městský úřad Broumov, odbor životního prostředí, Třída Masarykova 239, 550 14 Broumov
- 

Vypraveno dne: 7. I. 2009